

Datum : 27 februari 2020

Portefuillehouder : Lucassen, P.

Zaaknummer : 367067

Status : ☒ Openbaar ☐ Niet openbaar

Gemeenteraad : ☐ N.v.t. ☐ Besluitvormend ☐ Opiniërend ☐ Informerend

Onderwerp : Overdracht schoolgebouwen

Samenvatting

Door de realisatie van het Kind Expertise Centrum (KEC) worden enkele schoolgebouwen anders ingezet. Schoolbesturen van twee schoolgebouwen hebben aangegeven de huidige gebouwen niet meer te gebruiken voor onderwijs waarmee deze terugvallen aan de gemeente.

(VOORSTEL) Het college besluit

1. In een gezamenlijke akte met Stichting Onderwijsgroep Punt Speciaal, het bevoegd gezag van Speciaal Onderwijs Mikado, te verklaren dat het bevoegd gezag blijvend heeft opgehouden het gebouw en terrein, perceel Gennep, sectie F, perceelnummers 3379 en 3425, voor de school te gebruiken.
2. In een gezamenlijke akte met Stichting Invitare Openbaar Onderwijs, het bevoegd gezag van openbare basisschool Elckerlyc, te verklaren dat het bevoegd gezag blijvend heeft opgehouden het gebouw en terrein, perceel Gennep, sectie C, perceelnummer 1477, voor de school te gebruiken.

(BESLUIT) Datum: 7 april 2020

Het college besluit:

In een gezamenlijke akte met Stichting Onderwijsgroep Punt Speciaal, het bevoegd gezag van Speciaal Onderwijs Mikado, te verklaren dat het bevoegd gezag blijvend heeft opgehouden het gebouw en terrein, perceel Gennep, sectie F, perceelnummers 3379 en 3425, voor de school te gebruiken. In een gezamenlijke akte met Stichting Invitare Openbaar Onderwijs, het bevoegd gezag van openbare basisschool Elckerlyc, te verklaren dat het bevoegd gezag blijvend heeft opgehouden het gebouw en terrein, perceel Gennep, sectie C, perceelnummer 1477, voor de school te gebruiken.

AANLEIDING

Gemeente Gennep werkt samen met Maria Goretti, Elckerlyc, de Piramide, SO (Speciaal Onderwijs) Mikado en Spring Kinderopvang aan de realisatie van een KEC (Kind Expertise Centrum) aan de Picardie in Gennep.

De huidige schoolgebouwen komen hiermee vrij, waarmee deze terugvallen aan de gemeente.

BESTUURLIJKE KADERS

In de Wet op het primair onderwijs, de Wet op de expertisecentra en de Wet op het voortgezet onderwijs is bepaald dat de gemeente verantwoordelijk is voor de huisvesting van primair, speciaal en voortgezet (speciaal) onderwijs in de gemeente.

Nadere uitwerking van deze verantwoordelijkheid is vastgelegd in de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Gennep.

De realisatie van een KEC is opgenomen in het collegeprogramma 'Op volle kracht vooruit!'.

ADVIES

De ambtelijke organisatie stelt aan het college van burgemeester en wethouders voor:

1. In een gezamenlijke akte met Stichting Onderwijsgroep Punt Speciaal, het bevoegd gezag van Speciaal Onderwijs Mikado, te verklaren dat het bevoegd gezag blijvend heeft opgehouden het gebouw en terrein, perceel Gennep, sectie F, perceelnummers 3379 en 3425, voor de school te gebruiken.
2. In een gezamenlijke akte met Stichting Invitare Openbaar Onderwijs, het bevoegd gezag van openbare basisschool Elckerlyc, te verklaren dat het bevoegd gezag blijvend heeft opgehouden het gebouw en terrein, perceel Gennep, sectie C, perceelnummer 1477, voor de school te gebruiken.

NADERE ONDERBOUWING / ARGUMENTEN

Door de realisatie van het KEC worden schoolgebouwen anders ingezet.

<i>Onderwijspartners KEC</i>	<i>Oorspronkelijke huisvesting</i>	<i>Huisvesting tijdens bouw KEC</i>
Maria Goretti	Picardie 64	Picardie 64
SO Mikado	Stiemensweg 175	Picardie 64
Elckerlyc	Martinushof 21	Stiemensweg 175
Piramide	Picardie 32	Picardie 32

SO Mikado

Per brief van 1 december 2017 gaf het schoolbestuur van SO Mikado aan het schoolgebouw Stiemensweg 175 per 1 augustus 2018 te willen verlaten om tijdelijk intrek te nemen in het schoolgebouw van Maria Goretti. Naast de toegevoegde waarde voor SO Mikado om deel te nemen aan het KEC is het leerlingenaantal te klein voor een sluitende exploitatie van het schoolgebouw Stiemensweg 175.

In verband met onduidelijkheden op dat moment over de locatie van het KEC en de tijdelijke huisvesting van de verschillende betrokken scholen heeft de gemeente Gennep het schoolbestuur verzocht pas op de plaats te maken en geen formele besluiten te nemen over de verhuizing van SO Mikado naar het schoolgebouw van Maria Goretti.

Inmiddels is de ontwikkeling van het KEC zover dat SO Mikado is verhuisd en het gebouw Stiemensweg 175 niet meer door SO Mikado gebruikt wordt, zodat het schoolbestuur het

schoolgebouw terug kan geven aan de gemeente. Hiervoor is een akte opgesteld voor inschrijving in het Kadaster (zie bijlage 1.a).

Het gebouw wordt ingezet voor de tijdelijke huisvesting van Elckerlyc. SO Mikado gaat tot de nieuwbouw van het KEC gereed is een gedeelte van het schoolgebouw van Maria Goretti gebruiken.

Elckerlyc

Elckerlyc verhuist in mei naar het schoolgebouw van SO Mikado aan de Stiemensweg. Het huidige schoolgebouw van Elckerlyc, Martinushof 21, komt hiermee vrij, waarmee het aan de gemeente Gennep terugvalt. Hiervoor is een akte opgesteld voor inschrijving in het Kadaster (zie bijlage 2.a).

Voor de realisatie van het KEC moeten het Elckerlyc-gebouw en het Meandergebouw als eerste gesloopt worden.

Bestemming gebouwen

Na realisatie van het KEC vallen de gebouwen Stiemensweg 175 en Picardie 64 vrij. Eerder is aangegeven het gebouw Picardie 64 te willen slopen. Voor het terrein is nog geen nieuwe bestemming bekend. Een nieuwe bestemming dient eveneens gezocht te worden voor het gebouw Stiemensweg 175.

KANTTEKENINGEN EN RISICO'S

Niet van toepassing.

WAT BETEKENT DIT VOORSTEL VOOR DE INWONERS?

Schoolgaande kinderen kunnen scholen bezoeken die aan de wettelijke eisen voldoen.

EXTERN ADVIES, INSPRAAK EN DRAAGVLAK

Niet van toepassing.

COMMUNICATIEPARAGRAAF

Uw besluit wordt gecommuniceerd met de schoolbesturen.

JURIDISCHE PARAGRAAF

Wet op het primair onderwijs (WPO) artikel 110 'Einde gebruik gebouw of terrein door een niet door de gemeente in stand gehouden school'.

Wet op de expertisecentra (WEC) artikel 108 'Einde gebruik gebouw of terrein door een niet door de gemeente in stand gehouden school'.

FINANCIËLE PARAGRAAF

Dit voorstel leidt tot kosten van inschrijving in het Kadaster en komen ten laste van het krediet van het KEC.

PERSONELE PARAGRAAF

Niet van toepassing.

UITVOERING / VERVOLG

De beide akten worden ingeschreven in het Kadaster. Het gebruik van het gebouw Stiemensweg 175 door Elckerlyc wordt vastgelegd in een bruikleenovereenkomst tussen de gemeente en Stichting Invitare.

BIJLAGEN

- 1.a. Verklaring ex artikel 108 Wet op de expertisecentra
- 1.b. Situatieschets 'Overdracht Stiemensweg 175'
- 2.a. Verklaring ex artikel 110 Wet op het primair onderwijs
- 2.b. Situatieschets 'Overdracht Martinushof 21'