

Zaaknummer : 906313
Onderwerp : Aankoop vakantiepark Residence Heijendael

De gemeenteraad van Gennep,

- gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van Gennep d.d. 13 januari 2026;
- gehoord de voorbereidende raadsvergadering d.d. 19 januari 2026;
- gelet op artikel 160, lid 1 van de Gemeentewet;

besluit:

1. het college over te laten gaan tot het opstellen van de koopovereenkomst voor de aankoop van het vakantiepark Residence Heijendael voor het bedrag van € 4.700.000,00 exclusief belastingen;
2. een totaalkrediet beschikbaar te stellen van € 5.250.000,00 voor de aankoop van Residence Heijendael;
3. een nieuwe bestemmingsreserve “dekking kapitaallasten Residence Heijendael” in te stellen en hieraan uit de bestaande bestemmingsreserve “opvang Oekraïne” een bedrag van € 5.250.000,00 toe te voegen;
4. te besluiten om toekomstige kapitaallasten (afschrijvingslasten) en de bijkomende aankoopkosten met betrekking tot Residence Heijendael uit de bestemmingsreserve “dekking kapitaallasten Residence Heijendael” te dekken;
5. in aanvulling op de nota waardering- en afschrijvingsbeleid een afschrijvingstermijn van 5 jaar te hanteren voor de aangekochte activa, met uitzondering van de gronden;
6. begrotingswijziging BW26 nummer 11 vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare besluitvormende raadsvergadering d.d. 2 februari 2026.

De raad voornoemd,
De griffier,

De voorzitter,

Peter-Jan Mol

Hans Teunissen