



GENNEP

Datum : 6 september 2016

Raadsleden gemeente Gennep

Zaaknummer : 203305

Projectnummer :

Bijlage :

Onderwerp : Afspraken privatisering buitensportverenigingen

Geachte leden van de raad,

Met deze raadsinformatiebrieven informeren wij u over de (herziening van de) privatiseringsafspraken met de buitensportverenigingen.

Aanleiding

In 2009 hebben de voetbalverenigingen tijdens het jaarlijkse overleg met de gemeente Gennep de noodklok geluid. De privatiseringsafspraken en de gemeentelijke vergoedingen waren volgens hen ontoereikend en de verenigingen dreigden in ernstige financiële problemen te raken. Dit was voor het college aanleiding om in 2010 een onderzoek te doen naar de gevolgen van de privatisering van de voetbalverenigingen. Dit onderzoek heeft geleid tot bijstelling van de privatiseringsafspraken met de voetbalverenigingen. Deze bijstelling van de afspraken was aanleiding om in 2012 en 2013 ook de privatiseringsafspraken met de overige buitensportverenigingen (tennis, atletiek en korfbal met uitzondering van VIOS) te herzien. Inmiddels zijn de onderzoeken naar de privatiseringsafspraken met de verschillende verenigingen afgerond en zijn de nieuwe privatiseringsafspraken per vereniging vastgelegd in overeenkomsten. Het college heeft op 6 september 2016 besloten akkoord te gaan met de privatiseringsafspraken met de verenigingen S.V. Milsbeek, V.V. Heijen, Tennisvereniging De Heikamp, Tennisvereniging de Milsbeek, Tennisvereniging Gennep en Tennisvereniging Ottersum/Ven-Zelderheide. Zo spoedig mogelijk worden de afspraken door de besturen van de verenigingen en door wethouder Vandermeulen namens de gemeente Gennep ondertekend.

Met de voetbalverenigingen R.K.O.S.V. Achates en S.V. Vitesse '08 vindt nog een aantal gesprekken plaats om te komen tot de afronding van de privatiseringsovereenkomsten. Deze gesprekken gaan over de problemen aan het lage veld bij R.K.O.S.V. Achates en over de aanleg van het kunstgrasveld bij S.V. Vitesse '08. Het is de bedoeling ook deze privatiseringsovereenkomsten zo snel mogelijk vast te stellen.

Inhoud van de privatiseringsafspraken

De buitensportverenigingen in Gennep zijn, met uitzondering van de paardensportverenigingen en korfbalvereniging VIOS, geprivatiseerd. Er is per buitensportvereniging een recht van opstal gevestigd op de betreffende sportaccommodaties en daarmee hebben de verenigingen het recht verkregen tot het hebben, houden, onderhouden, aanleggen, in eigendom hebben, gebruiken en in stand houden van de sportaccommodaties en overige zaken waar het recht van opstal betrekking op heeft.

Om de verenigingen in staat te stellen de sportaccommodaties in voldoende staat te houden en behouden, zijn afspraken gemaakt over de verantwoordelijkheden van de verenigingen en gemeente. Daarnaast zijn afspraken gemaakt over de vergoedingen die de verenigingen

ontvangen van de gemeente inclusief de voorwaarden om hiervoor in aanmerking te komen. De gemeentelijke vergoedingen hebben betrekking op het dagelijks onderhoud van de velden en de renovatie van de velden en de accommodaties. Het betreft hier bestaande budgetten, die eerder geborgd zijn via onder andere een collegevoorstel in december 2010 na de adviezen van Grontmij over de privatiseringsafspraken met de voetbalverenigingen. Er wordt nu dus geen extra geld gevraagd voor dagelijks onderhoud en renovatie.

Dagelijks onderhoud

De voetbalverenigingen ontvangen voor het dagelijks onderhoud op basis van de herziene privatiseringsafspraken jaarlijks een bedrag van € 5.500,- per veld. Bij dagelijks onderhoud moet gedacht worden aan het uitvoeren van taken zoals: maaien van de sportvelden, aanbrengen en herstellen van belijning, bemesten, controle en doorspuiten drainage, snoeien binnen de afrastering en tot 50 centimeter buiten de afrastering, schoonmaak en schilderwerk van de accommodaties. De overige buitensportverenigingen ontvangen geen bijdrage voor het dagelijks onderhoud.

Vergelijking afspraken voor de herziening/na de herziening

	Voor herziening in 2010	Na herziening in 2010
Voetbalverenigingen	€ 2.774,- per veld per jaar (Grontmij rapportage 2010, bedrag wordt jaarlijks geïndexeerd) + € 635,66 kleine veld Achates	Gemeentelijke vergoeding € 5.500,- per veld per jaar (geen jaarlijkse indexatie, maar indexatie na cyclus van 10 jaar)
Overige buitensportverenigingen (tennis, atletiek, korfbal)	Geen gemeentelijke vergoeding	Geen gemeentelijke vergoeding
Gemeentelijke kosten	16 velden x € 2.774,- + € 635,66 = € 45.019,66 (bedrag voor het jaar 2010)	16,5 x € 5.500,- = € 90.750 per jaar

Renovatie velden en accommodaties

Onder renovatie wordt verstaan het in goede staat herstellen en/of gedeeltelijk vernieuwen van velden en/of accommodaties. Voor natuurgrasvelden hanteren we een afschrijftermijn van 20 jaar en voor kunstgrasvelden hanteren we een afschrijftermijn van 10 jaar. In de meerjarenonderhoudsplanningen voor zowel de voetbalverenigingen als de overige buitensportverenigingen zijn de kosten opgenomen voor renovatie van de velden en accommodaties. Op basis van de geschatte kosten en de verhoudingen die gehanteerd worden voor de verdeling van de kosten, is bepaald welk bedrag de verenigingen en de gemeente voor de renovatie moeten reserveren.

Vergelijking afspraken voor de herziening/na de herziening

	Voor herziening in 2010	Na herziening in 2010
Voetbalverenigingen	Renovatie velden: 40% gemeente/60% vereniging Renovatie accommodatie: 40% gemeente/60% vereniging	Renovatie velden: 90% gemeente/10% vereniging Renovatie accommodatie: 50% gemeente/50% vereniging
Overige buitensport- verenigingen (tennis, atletiek, korfbal)	Renovatie velden: 40% gemeente/60% vereniging Renovatie accommodatie: 40% gemeente/60% vereniging	Renovatie velden: 40% gemeente/60% vereniging Renovatie accommodatie: 40% gemeente/60% vereniging
Gemeentelijke kosten	Jaarlijkse kosten € 38.955,74	Jaarlijkse kosten € 90.000,- (na herziening in 2010 al opgenomen in de meerjarenbegroting).

Algemene afspraken

In de nieuwe privatiseringsovereenkomst zijn enkele algemene afspraken opgenomen over de schouw, het bemestingadvies en de cursus cultuurtechnisch onderhoud voor vrijwilligers. De gemeente verstrekt hiervoor de opdracht en zorgt er op deze manier voor dat de verenigingen ook in preventieve zin ondersteund worden om aan de hand van jaarlijkse tips en adviezen hun accommodaties in zo goed mogelijke staat te houden en onderhouden.

Tot slot

De herziening van de privatiseringsafspraken hebben de verenigingen en de gemeente als positief ervaren. De nieuwe afspraken bieden transparantie voor verenigingen onderling en maken voor zowel verenigingen als gemeente inzichtelijk welke zaken per vereniging per jaar opgepakt moeten worden en welke reserveringen hiervoor gemaakt moeten worden. De privatiseringsafspraken en –overeenkomsten zijn afgestemd met de verenigingen, die hebben aangegeven in te stemmen met de afspraken zoals deze nu vastliggen.

Het is richting toekomst van belang om met elkaar in gesprek te blijven. Hiervoor wordt jaarlijks een overleg gepland met de verenigingen om de stand van zaken te bespreken en iedere vijf jaar worden de privatiseringsafspraken inclusief de meerjarenonderhoudsplanning geëvalueerd door de verenigingen en de gemeente.

In september wordt een bijeenkomst georganiseerd met de verenigingen om de privatiseringsovereenkomsten te ondertekenen. Tijdens deze bijeenkomst wordt ook, naar aanleiding van uw motie M4 met kenmerk 218217, gesproken over de financiële kaders en mogelijkheden omtrent de realisatie van kunstgrasvelden. Het college staat open voor gesprekken over en onderzoek naar de mogelijkheden voor de realisatie van kunstgrasvelden, waarbij wel de kaders gehanteerd worden zoals deze bij S.V. Vitesse '08 gehanteerd zijn (zoals uitvoering budgetneutraal). Na de bijeenkomst in september wordt uw raad geïnformeerd over de uitkomsten van het overleg.



GENNEP

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Burgemeester en Wethouders van Gennep,
De secretaris,

Mevrouw J.M. Nijland

De burgemeester,

De heer P.J.H.M. de Koning