

Zaaknummer : 923179
Onderwerp : Eerste wijziging Huisvestingsverordening Gennep 2026

De gemeenteraad van Gennep,

- Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van Gennep d.d. 17 maart 2026.
- Gehoord de voorbereidende raadsvergadering d.d. 13 april 2026
- Gelet op artikel 4, eerste lid, aanhef en onder a, 5 tot en met 20 en 32 tot en met 35 van de Huisvestingswet 2014;

besluit: De eerste wijziging Huisvestingsverordening Gennep 2026 vast te stellen.

Artikel I

Artikel 17 van de Huisvestingsverordening Gennep 2026 komt als volgt te luiden:

Artikel 17. Vergunningplicht

1. Het is verboden om een woning als bedoeld in artikel 16 in gebruik te nemen zonder een door het college verleende huisvestingsvergunning.
2. Het verbod zoals opgenomen in het eerste lid is niet van toepassing voor zover anderszins is verzekerd dat voldaan wordt aan de beoordelingsregels zoals opgenomen in artikel 18, onder a, b en c.

Artikel II

Artikel 18 van de Huisvestingsverordening Gennep 2026 komt als volgt te luiden:

Artikel 18. Bekendmaking project en aanvraag vergunning

1. Een nieuwbouwproject wordt door het college van burgemeester en wethouders bekendgemaakt in het Gemeenteblad en in het huis-aan-huisblad van de gemeente.
2. Een huisvestingsvergunning zoals bedoeld in artikel 17 wordt in de bekendmaking zoals bedoeld in het eerste lid, binnen een door het college in de bekendmaking gestelde termijn, aangevraagd.

Aldus besloten in de openbare besluitvormende raadsvergadering d.d. [in te vullen door de griffie]

De raad voornoemd,
De griffier,

De voorzitter,

Peter-Jan Mol

Hans Teunissen