Beantwoording aanvullende vragen SP mbt alternatieve huisvestingsmogelijkheden

1. **Oorspronkelijke vraag SP**
   Op wat voor soort alternatieve huisvestingsmogelijkheden voor statushouders wordt hier gedoeld en hoe voorkomen we hierbij dat statushouders in de rol van tweederangsburgers worden geforceerd met ghettovorming als bijkomend risico?

Antwoord gemeente
Gedacht wordt aan aanvullende huisvestingsvormen, zoals flexwoningen, woningdelen en het beter benutten van de bestaande woningvoorraad. Concrete mogelijkheden moeten nog nader worden onderzocht. Uitgangspunt is dat huisvesting passend en kwalitatief verantwoord is, waarbij spreiding, leefbaarheid en maatschappelijke integratie worden meegewogen. Concentratie en segregatie worden zoveel mogelijk voorkomen.

Aanvullende vraag SP (wedervraag)
De beantwoording van de vragen 18 en 20 lijken sterk op een tegenstelling. Gaat de gemeente inzetten op flexwoningen als alternatieve huisvestingsmogelijkheden en daar vervolgens handhavend tegen zichzelf optreden? En gaat de gemeente inzetten op woningdelen en tegelijkertijd verkamerde woningen terugbrengen naar de reguliere woningvoorraad?

Antwoord gemeente
De gemeente onderzoekt verschillende mogelijkheden voor aanvullende huisvesting van statushouders, waaronder flexwoningen, woningdelen en het beter benutten van de bestaande woningvoorraad.
Ook woonvormen die momenteel niet zijn toegestaan, kunnen daarbij worden onderzocht. Dit betekent niet dat al besloten is het bestaande beleid te wijzigen.
Uitgangspunt blijft dat huisvesting veilig, passend en kwalitatief verantwoord is, met aandacht voor spreiding, leefbaarheid en maatschappelijke integratie. Tijdelijke huisvesting kan daarbij een passende tussenstap naar een reguliere woning zijn.

2. **Oorspronkelijke vraag SP**

Hoe voorkomen we dat in geval van permanente bewoning van flexwoningen en recreatiewoningen mensen permanent gehuisvest worden in woningen die niet voldoen aan het bouwbesluit?

Antwoord gemeente
Permanente bewoning van flexwoningen en recreatiewoningen is in strijd met het gemeentelijk Omgevingsplan. Hiertegen kan de gemeente handhavend optreden.

Aanvullende vraag SP (wedervraag)
De beantwoording van de vragen 18 en 20 lijken sterk op een tegenstelling. Gaat de gemeente inzetten op flexwoningen als alternatieve huisvestingsmogelijkheden en daar vervolgens handhavend tegen zichzelf optreden? En gaat de gemeente inzetten op woningdelen en tegelijkertijd verkamerde woningen terugbrengen naar de reguliere woningvoorraad?

Antwoord gemeente
Flexwoningen kunnen worden ingezet voor de huisvesting van statushouders, mits het gebruik planologisch is toegestaan en de woningen voldoen aan de toepasselijke bouwtechnische voorschriften.

Voor recreatiewoningen geldt dat permanente bewoning niet zonder meer is toegestaan. Ook hiervoor gelden planologische en bouwtechnische eisen.
Het onderzoeken van aanvullende huisvestingsmogelijkheden staat daarmee niet op gespannen voet met het handhaven van de geldende regelgeving.