

Besluitenlijst voorbereidende raadsvergadering

Datum 19-01-2026
Tijd 20:00 – 23:00
Locatie Raad- en trouwzaal
Voorzitter J.W.G. van Bergen

1 Opening

Aanwezig: Jacques van Bergen (voorzitter), Danny Artz, Andy Meerwalddt, Ronnie Rutten, Dick van Dijck, Mariëlla van den Bogaart, Marie-Louise Mans/Harold Kroon, Elly Gijssbers, Luc Brouwers, Laurens Hoetink, Arjen Mehlkop, Hans Frentz en Peter-Jan Mol (griffier)

Portefeuillehouders: Hans Teunissen, Janine van Hulsteijn en Rob Peperzak

2 Mededelingen

Er zijn geen mededelingen.

3 Vaststellen van de agenda

De agenda wordt conform vastgesteld.

4 Inspreekmoment inwoners

Dhr. A. Donders spreekt in over agendapunt 8, toetreding gemeente Gennep tot DAR NV.

5 Lijst ingekomen stukken

Niemand wenst een stuk te agenderen.

6 B2 Raadsvoorstel inzake aankoop vakantiepark Residence Heijendaal (nr. 906313)

Het college stelt zes punten voor:

1. Het college over te laten gaan tot het opstellen van de koopovereenkomst voor de aankoop van het vakantiepark Residence Heijendaal voor het bedrag van € 4.700.000,00 exclusief belastingen.
2. Een totaalkrediet beschikbaar te stellen van € 5.250.000
3. Een nieuwe bestemmingsreserve “dekking kapitaallasten Residence Heijendaal” in te stellen en hieraan uit de bestaande bestemmingsreserve “opvang Oekraïne” een bedrag van € 5.250.000 toe te voegen.
4. Te besluiten om toekomstige kapitaallasten en de bijkomende

aankoopkosten uit de bestemmingsreserve “dekking kapitaallasten Residence Heijendaal” te dekken.

5. Een afschrijvingstermijn van 5 jaar te hanteren voor de aangekochte activa, met uitzondering van de gronden.

6. Begrotingswijziging BW26 nummer 11 vast te stellen.

Besluit:

Het raadsvoorstel wordt als B1 stuk geagendeerd voor de besluitvormende raad van 2 februari.

7 B1 Raadsvoorstel inzake huisvestingsverordening gemeente Gennep 2026 (nr. 882682)

Het college stelt voor in te stemmen met de beantwoording van de ingediende zienswijzen en de staat van wijzigingen tot aanpassing van de ontwerp-Huisvestingsverordening gemeente Gennep 2026, zoals vastgelegd in de bijlage Nota van zienswijzen en ambtelijke wijzigingen, de Huisvestingsverordening gemeente Gennep 2026 vast te stellen en de Huisvestingsverordening gemeente Gennep 2026 gelijk met die van de regiogemeenten in Noord-Limburg in werking te laten treden op 1 juli 2026.

Besluit:

Het raadsvoorstel wordt als B1 –stuk geagendeerd voor de besluitvormende raad van 2 februari.

8 B1 Raadsvoorstel inzake toetreding tot Dar voor inzameling en verwerking van huishoudelijk afval (nr. 898377)

Het college stelt voor:

1. toe te treden tot Dar voor de inzamel- en verwerkingsdienstverlening huishoudelijk afval;

2. het opdragen van de inzameldienstverlening voor huishoudelijk afval en andere daaraan gerelateerde taken aan Dar per 1 januari 2027;

3. een krediet van indicatief € 337.000 beschikbaar te stellen voor de verwerving van de benodigde aandelen in Dar;

4. de financiële consequenties, indicatief geraamd op € 155.000, te verwerken binnen de gesloten afvalexploitatie, die onderdeel uitmaakt van de meerjarenbegroting 2027 en verder;

5. bij toetreding een formeel verzoek voor samenwerking en toetreding van de gemeente Gennep tot Dar te doen, en na formele bekrachtiging deze toetreding gestand te doen.

Besluit:

Het raadsvoorstel wordt als B1 –stuk geagendeerd voor de besluitvormende raad van 2 februari.

9 A Raadsvoorstel inzake vaststelling TAM–Omgevingsplan Vensestraat 45 Ven–Zelderheide (nr. 892109)

Het college stelt voor Het TAM–Omgevingsplan Vensestraat 45 Ven–Zelderheide vast te stellen, overeenkomstig de bijgevoegde Nota van Zienswijzen de ingekomen zienswijzen te beoordelen en geen exploitatieplan vast te stellen.

Besluit:

Het raadsvoorstel wordt als A–stuk geagendeerd voor de besluitvormende raad van 2 februari.

10 A Raadsvoorstel inzake wijziging eerste ontwerpbegroting 2026 Omgevingsdienst Noord– en Midden–Limburg (nr. 899164)

Het college stelt voor af te zien van het indienen van zienswijzen met betrekking tot de ontwerpbegroting 2026 van de Omgevingsdienst Noord– en Midden–Limburg.

Besluit:

Het raadsvoorstel wordt als A–stuk geagendeerd voor de besluitvormende raad van 2 februari.

11 Ingediende verzoeken tot agendering

Er zijn geen ingediende verzoeken tot agendering.

12 Het stellen van vragen aan het college

Er zijn geen vragen aan het college.

13 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22.40

Aldus vast te stellen tijdens de openbare besluitvormende raadsvergadering van de gemeente Gennep op 2 februari 2026.

De raad voornoemd,

De voorzitter,
Hans Teunissen

De raadsgriffier,
Peter–Jan Mol